

ESPECIFICACIONES TECNICAS

ITEM 1: DESATE DE PUERTA - VENTANA

UNIDAD: Pza

CODIGO: GM-O-PUE-057



1. DESCRIPCION

Este ítem comprende el retiro de puertas y ventanas, de madera, metal u otro material. Forma parte del ítem el retiro de chapas, bisagras, cremonas, picaportes y quincallería en general, así como las piezas de vidrio u otros elementos adheridos a la carpintería. El material extraído será puesto en almacenaje en lugar dispuesto por el supervisor.

2. MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

El Contratista suministrará todas las herramientas, equipo y elementos necesarios para realizar el retiro de puertas y ventanas, el traslado y almacenaje del material recuperable y el traslado de escombros resultantes de la ejecución de los trabajos hasta los lugares determinados por el Supervisor de Obra, así como tomará las previsiones necesarias para la seguridad de los obreros al ejecutar este ítem, de la misma manera tomará las previsiones necesarias para evitar la rotura de vidrios.

3. FORMA DE EJECUCIÓN

Los métodos que deberá utilizar el Contratista serán aquellos que él considere más convenientes para la ejecución de los trabajos especificados.

Una vez determinadas con el Supervisor de Obra la carpintería a retirarse, el Contratista procederá de inmediato al desate.

El ítem incluye el retiro de puertas y ventanas, de madera, metal aluminio o de otro material que se encuentre en los sectores a demolerse.

De igual manera incluye el retiro de las hojas fijas y abatibles así como el retiro de marcos.

Esta actividad comprende el picado de muros ya sean de adobe, de ladrillo, de concreto o de piedra, para el retiro de los marcos de puertas y ventanas,

El contratista deberá ejecutar el trabajo con mano de obra calificada para el desmontado de las piezas de manera adecuada.

Antes del retiro de las puertas y ventanas, procederá al retiro de los vidrios, los cuales se removerán con el mayor cuidado a objeto de evitar roturas. Por otra parte procederá al retiro de chapas, bisagras, cremonas, pestillos, picaportes y quincallería en general.

Si se encontraran puertas aseguradas y no se puedan proporcionar las llaves

correspondientes, el Supervisor bajo autorización, instruirá la apertura forzada.

Todas las piezas retiradas con sus accesorios de entregarán bajo inventario al Supervisor y será el quien indique el lugar donde se trasladarán las partes desmontadas.

Ya que la diversidad de tamaños para el desate es variable, el Contratista deberá considerar esta variable en el precio unitario de su propuesta.

4. MEDICIÓN

El presente ítem será medido por, PIEZA (PZA) desmontada correctamente y aprobada por el supervisor de obra.

5. FORMA DE PAGO

El pago del ítem se hará de acuerdo a la unidad y precio presentado. Este costo incluye la compensación total por todos los materiales, mano de obra, herramientas, equipo empleado y demás incidencias determinadas por ley.